

ИЗВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ВЫПОЛНЕНИЯ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

В отношении объектов недвижимого имущества, расположенных на территории кадастрового квартала (территориях нескольких смежных кадастровых кварталов):

субъект Российской Федерации Омская область

муниципальное образование город Омск

населенный пункт -

№ кадастрового квартала (нескольких смежных кадастровых кварталов):

55:36:040101

в границах улиц Кемеровская, Красный Путь, Фрунзе, набережная Тухачевского, река Иртыш

55:36:070107

в границах улиц Кемеровская, Волховстрой, 2 Кольцевая, Красный Путь, проспект Мира, Заозерная, река Иртыш

55:36:170101

в границах улиц Машиностроительная, Ярослава Гашека, Сибирский проспект, Литейная, 2 Путевая, 5 Рабочий Переулок, 10 Чередовая, Крымская, 6 Чередовая, Демьяна Бедного, Хабаровская, Кирова, Новокирпичная, СНТ Путеец-1

55:36:170109

в границах улиц Машиностроительная, Черлакский тракт, 2 Путевая, Литейная

55:36:170110

в границах улиц Машиностроительная, Ярослава Гашека, Сибирский проспект, Светловская, Новосибирский тракт

(Иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой будут выполняться комплексные кадастровые работы)

в целях исполнения государственного (муниципального) контракта

от « 09 » июля 2019 г. № 29

в период с « 09 » июля 2019 г. по « 30 » ноября 2019 г.

будут выполняться комплексные кадастровые работы.

Заказчиком комплексных кадастровых работ является:

Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска

Адрес 644099 г. Омск, ул. Гагарина 32/1

deparch@admomsk.

Адрес электронной почты ru Номер контактного телефона 8 (381-2) 21-67-43

Исполнителем комплексных кадастровых работ является кадастровый инженер (кадастровые инженеры):

Фамилия, имя, отчество **Шмыговская Алла Леонидовна**

Адрес 681000, Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Октябрьский, 33, кабинет 8

shmygovskaya@

8 (495) 627-60-17,

Адрес электронной почты pkrgroup.ru Номер контактного телефона 8 (977) 788-56-40

Квалификационный аттестат:

Идентификационный номер 77-16-211 дата выдачи 06.06.2016

Наименование саморегулируемой организации в сфере кадастровых отношений, членом

которой является кадастровый инженер А СРО "Кадастровые инженеры"

Фамилия, имя, отчество **Манина Лариса Николаевна**

Адрес: 460018, г. Оренбург, ул Сухарева, 127

Адрес электронной почты manina_larisa@mail.ru Номер контактного телефона +7(903)3921388

Квалификационный аттестат:

Идентификационный номер 56-10-28 дата выдачи 23.12.2010

Наименование саморегулируемой организации в сфере кадастровых отношений, членом которой является кадастровый инженер АСО "Объединение профессионалов кадастровой деятельности"

Фамилия, имя, отчество **Метлицкая Надежда Владимировна**

Адрес 353020, Краснодарский край, Новопокровский район, ст. Новопокровская, ул. Веселая, д.135, корп. А

Адрес электронной почты Nadia-metlitskay@yandex.ru Номер контактного телефона 8(928)401-40-91

Квалификационный аттестат:

Идентификационный номер 23-12-990 дата выдачи 09.04.2012

Наименование саморегулируемой организации в сфере кадастровых отношений, членом которой является кадастровый инженер А СРО "Кадастровые инженеры"

Фамилия, имя, отчество Романов Андрей Михайлович

Адрес 460005, г.Оренбург, ул.Терешковой, д.112

Адрес электронной почты geomasshtab56@gmail.com Номер контактного телефона +79226283687

Квалификационный аттестат:

Идентификационный номер 56-11-235 дата выдачи 06.09.2011

Наименование саморегулируемой организации в сфере кадастровых отношений, членом которой является кадастровый инженер АСО "Объединение профессионалов кадастровой деятельности"

Фамилия, имя, отчество Сдобнова Александра Алексеевна

Адрес 620142, Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Чапаева, д. 23, кв. 16

Адрес электронной почты a_sdobnova@mail.ru Номер контактного телефона +7 (912) 221-82-35

Квалификационный аттестат:

Идентификационный номер 66-12-486 дата выдачи 05.03.2012

Наименование саморегулируемой организации в сфере кадастровых отношений, членом которой является кадастровый инженер А СРО "Межрегиональный союз кадастровых инженеров"

Фамилия, имя, отчество Новикова Лилия Павловна

Адрес 143400, Московская область, г. Красногорск, ул. Советская, д. 2, кв. 21

Адрес электронной почты Lnovikova80@mail.ru Номер контактного телефона +7 (963) 612-38-86

Квалификационный аттестат:

Идентификационный номер 77-13-326 дата выдачи 07.11.2013

Наименование саморегулируемой организации в сфере кадастровых отношений, членом которой является кадастровый инженер А СРО "Профессиональный центр кадастровых инженеров"

Наименование юридического лица, с которым заключен государственный (муниципальный) контракт и работниками которого являются кадастровые инженеры

ООО «ЮрИнфо-Консалдинг»

Адрес: 105064, г Москва, улица Казакова, д. 6, стр. 1, эт. 2, пом. XII ком. 2

График выполнения комплексных кадастровых работ

| Время выполнения работ | Место выполнения работ | Виды работ |
|--|--|--|
| в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня заключения контракта | Омская область, г. Омск | 1. Заказчик обеспечивает информирование граждан и юридических лиц о начале выполнения комплексных кадастровых работ. 2. Исполнитель направляет извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ по адресам и (или) адресам электронной почты правообладателей объектов недвижимости, являющихся объектами комплексных кадастровых работ (при наличии таких сведений в Едином государственном реестре недвижимости). 3. Исполнитель получает и собирает документы, содержащие необходимые для выполнения комплексных кадастровых работ, исходные данные. |
| в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня заключения | Омская область, г. Омск; на территории кварталов | 1. Заказчиком формируется согласительная комиссия. 2. Исполнитель проводит обследование территории комплексных кадастровых работ. 3. Исполнитель проводит геодезическую съемку территории |

| | | |
|--|--|--|
| контракта | 55:36:040101, 55:36:070107, 55:36:170101, 55:36:170109, 55:36:170110 | комплексных кадастровых работ. 4. Исполнитель подает заявление о внесении сведений о ранее учтенных объектах недвижимости в орган регистрации прав. |
| в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня опубликования извещения | Омская область, г. Омск | Исполнитель собирает информацию от правообладателей объектов недвижимости об адресах их регистрации и документах об объектах недвижимости. |
| не позднее 31.07.19 | Омская область, г. Омск | Исполнитель представляет в орган регистрации прав заявление об учете адресов правообладателей объектов недвижимости. |
| не позднее 25.08.19 | Омская область, г. Омск; на территории кварталов 55:36:040101, 55:36:070107, 55:36:170101, 55:36:170109, 55:36:170110 | 1. Исполнитель проводит обследования объектов недвижимости, определение характеристик объектов недвижимости, определение местоположения объектов недвижимости. 2. Исполнитель определяет координаты характерных точек местоположения границ объектов недвижимости, расположенных в кадастровом квартале, в отношении которого проводятся комплексные кадастровые работы. 3. Исполнитель формирует схемы границ земельных участков с отображением образуемых и уточняемых земельных участков. 4. Исполнитель подготавливает проект карты-плана территории. 5. Исполнитель проверяет карту-план территории при помощи сервиса «Личный кабинет кадастрового инженера» с формированием протокола проверки. |
| не позднее 25.08.2019 | Омская область, г. Омск | 1. Исполнитель представляет заказчику проект карты-плана территории, в том числе в форме документа на бумажном носителе. 2. Заказчик направляет для рассмотрения проект карты-плана территории, в том числе в форме документа на бумажном носителе, в согласительную комиссию. 3. Заказчик направляет Исполнителю извещение о проведении заседания согласительной комиссии. |
| не позднее 25.08.2019 | Омская область, г. Омск, ул. Гагарина, 32/1 | Проведение заседания согласительной комиссии, в том числе с участием Исполнителя. |
| в течение 35 (тридцати пяти) рабочих дней с первого заседания согласительной комиссии (п.14 ст. 42.10) | Омская область, г. Омск, ул. Гагарина, 32/1 | Принятие в согласительную комиссию возражений относительно местоположения границ земельных участков. |
| не позднее 25.08.2019 | Омская область, г. Омск | Исполнитель оформляет проект карты-плана территории в окончательной редакции и направляет Заказчику (согласительной комиссии) проект карты-плана территории и сопутствующих материалов (работ) |
| в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня истечения срока предоставления возражений (п.19 ст. 42.10) | Омская область, г. Омск | Согласительная комиссия направляет Заказчику необходимые для утверждения проекта карты-плана территории материалы заседания согласительной комиссии. |
| не позднее 12.11.2019 | Омская область, г. Омск, ул. Гагарина, 32/1 | Утверждение Заказчиком карты-плана территории. |
| по 30.11.2019 | Омская область, г. Омск, ул. Гагарина, 32/1 | 1. Направление Заказчиком утвержденной карты-плана территории в орган регистрации прав для внесения сведений об объектах недвижимости в Единый государственный реестр недвижимости. 2. Обеспечение Заказчиком внесения сведений об объектах недвижимости в Единый государственный реестр недвижимости; 3. Направление Заказчиком уведомления о внесении сведений об объектах недвижимости в Единый государственный реестр |

| | | |
|--|--|---|
| | | недвижимости Исполнителю; 4. Направление Исполнителем в адрес Заказчика акта выполненных работ в 2 (двух) экземплярах с приложением счета и счета-фактуры (при наличии); 5. Подписание Заказчиком акта выполненных работ. |
|--|--|---|

Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории выполнения комплексных кадастровых работ, в соответствии с частью 6 статьи 42.7 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» вправе представить исполнителю комплексных кадастровых работ в письменной форме в течение тридцати рабочих дней со дня публикации этого извещения сведения об адресе правообладателя и (или) об адресе электронной почты правообладателя либо обратиться с соответствующим заявлением в орган кадастрового учета. Информация об адресах приемных органа кадастрового учета размещена на сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии rosreestr.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В отношении ранее учтенных объектов недвижимости, которые расположены на территории выполнения комплексных кадастровых работ, сведения о которых отсутствуют в государственном кадастре недвижимости, в соответствии с частью 4 статьи 42.6 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» заинтересованные лица вправе представить исполнителю комплексных кадастровых работ заверенные копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на такие объекты недвижимости, для внесения исполнителем комплексных кадастровых работ этих сведений в государственный кадастр недвижимости.

Указанные сведения и документы можно представить по адресу:

105064, г Москва, улица Казакова, д. 6, стр. 1, эт. 2, пом. XII ком. 2 (novikova@pkrgroup.ru) .

Заинтересованные лица вправе самостоятельно подать в орган кадастрового учета заявление о внесении в государственный кадастр недвижимости сведений о ранее учтенном объекте недвижимости.